

注：本合同为中小企业预留合同

山东省政府采购合同

(工程类)

项目名称：选定小型零修服务单位

合同编号：SDGP371000000202302000283B_001

计划编号：37100000051500120230053

采 购 人：威海海洋职业学院

供 应 商：荣成市森源装饰工程有限公司

采购代理机构：山东志诚工程咨询管理有限公司

签订时间：二〇二三年八月一十八日

目 录

- 一、合同协议书
- 二、通用条款
- 三、专用条款
- 四、房屋建筑工程质量保修书
- 五、安全生产合同

送至采购人。采购人应根据“确认单”信息，加强合同账户及资金支付管理，确保合同资金准确支付到贷款银行确认的回款账户，未经相关贷款金融机构同意不得随意变更。

九、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标或成交通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸（如果有）；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

十、承诺

1. 采购人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 供应商承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 采购人和供应商通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十二、签订时间

本合同于 2023 年 08 月 18 日 签订。

十三、签订地点

本合同在 威海海洋职业学院 签订。

十四、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十五、合同生效

本合同自 双方签字或盖章之日起 生效。

十六、合同份数

本合同一式五份，均具有同等法律效力，采购人执贰份，供应商执贰份，代理机构一份。



采购人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
2023/08/18 15:29:38
(签字)



住所：威海市荣成市海湾南路 1000 号

2023/08/18 15:29:54

法定代表人：

委托代理人：

电话：0631-7697523

传真：

开户银行：

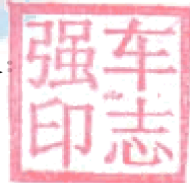
账号：

邮政编码：264300



供应商：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
2023/08/18 15:17:23
(签字)



住所：荣成市河阳东路 105207 号

法定代表人：车志强

委托代理人：车志强

电话：0631-7509258

传真：

开户银行：荣成市建设银行崖头分理处

账号：37001706688050010084

邮政编码：264300

建造师注册证书号：鲁 2372018202218397；

建造师执业印章号： ；

安全生产考核合格证书号：鲁建安 B（2019）1010301；

联系电话： ；

电子信箱： ；

通信地址：荣成市河阳东路 105 号；

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理应常驻施工现场，每月不得少于 24 天。项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：项目负责人（项目经理）如不能达到承诺的到位率，在当月的工程进度款中按 2000 元/天扣罚；如累计到位率不到总到位率的 70%（到位率由监理工程师与发包方派驻工程师共同考核），则供应商将承担成交价 2%的违约金。

3.2.3 供应商擅自更换项目经理的违约责任：采购人有权要求供应商进行赔偿，每发生一次扣除结算价的千分之五作为赔偿金。

3.2.4 供应商无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：由此对采购人造成的工期延误和经济损失由供应商承担。

3.3 供应商人员

3.3.1 供应商提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：接到开工通知后 3 天内。

3.3.3 供应商无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：由此对采购人造成的工期延误和经济损失由供应商承担。

3.3.4 供应商主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：执行通用条款。

3.3.5 供应商擅自更换主要施工管理人员的违约责任：未经采购人同意不得擅自更换主要施工管理人员，否则供应商承担成交价 2%的违约金。

供应商主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：项目管理班子人员在施工现场时间必须与报价文件的承诺相一致。如未经工程师书面同意达不到承诺要求的，项目技术负责人

每缺一天罚款 2000 元，其他每缺一天罚款 300 元，并在当月的工程进度款中扣除。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

供应商负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：执行通用条款。

3.7 履约担保

供应商是否提供履约担保：_____。

供应商提供履约担保的形式、金额及期限的：_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：执行监理合同（监理人应向承包人提供监理合同复印件）， 监理范围包括吊顶和粉刷阶段监理。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

的施工组织设计进行最后审定。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

采购人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限： \ 。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于供应商提交工程开工报审表的期限：执行通用条款。

关于采购人应完成的其他开工准备工作及期限：执行通用条款。

关于供应商应完成的其他开工准备工作及期限：执行通用条款。

7.3.2 开工通知

执行通用条款。

7.5 工期延误

7.5.1 因采购人原因导致工期延误

(7) 因采购人原因导致工期延误的其他情形：执行通用条款。

7.5.2 因供应商原因导致工期延误

因供应商原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为： \ 。

因供应商原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价款的 3%。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：无。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 采购人供应的材料设备的保管费用的承担：执行通用条款。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 供应商提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：工程设计变更联系单（图）以及业务联系单涉及到合同规定结算需要调整的，供应商必须在该项目内容实施前经采购人同意签证盖章，并在该项目完成7天内，将调整原因，调整价款金额（附价款调整结算书、单价分析表）一式二份报采购人，采购人在2天内审核确认，返还给供应商。供应商未按规定时间上报的，视为该项变更不涉及合同价款变更。采购人未按时间签证的，视为变更工程报告已被确认。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：执行通用条款。

10.5 供应商的合理化建议

监理人审查供应商合理化建议的期限：

采购人审批供应商合理化建议的期限：

供应商提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：
无。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见《暂估价一览表》。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：竣工结算时应按供应商实际完成的工作内容结算，剩余部分仍归采购人所有。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

本工程为单价合同。但是，工程竣工结算价不得超出本次采购预算。

付款方式：合同签订生效并具备实施条件后 5 个工作日内，采购人将预算金额的 10%支付给供应商。每次零修工程竣工验收合格，根据审计定案值每三个月汇总支付一次。10%预付款在后续第一笔三个月的付款中扣除，如实际工作量付款少于预付款，则顺延后续付款扣除。供应商必须在采购人规定的时间内提供本单位税务发票。未能通过验收的，采购人不予支付相应合同价款，已经支付的，采购人有权要求返还。采购人在收到发票后 5 个工作日支付款项。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：执行通用条款。

采购人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：执行通用条款。

13.3 工程试车

执行通用条款。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

执行通用条款。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

执行通用条款。

14.2 竣工结算审核

采购人审批竣工付款申请单的期限：以审计机关出具的工程结算报告日期为准。

采购人完成竣工付款的期限：执行合同相关条款。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：自竣工验收通过之日起1年。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：否。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：执行国家规定。

16. 违约

16.1 采购人违约

执行通用条款。

16.2 供应商违约

16.2.1 供应商违约的情形

执行通用条款及有关条款规定。

20. 争议解决

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第2种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向合同签约地人民法院起诉。

四、工程质量保修书

采购人（全称）：威海海洋职业学院

供应商（全称）：荣成市森源装饰工程有限公司

为保证 选定小型零修服务单位项目在合理使用期限内正常使用，采购人和供应商协商一致签订工程质量保修证书。供应商在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量缺陷修复责任。

（一）工程质量保修范围和内容

供应商在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程的质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

供应商承包范围内的所有工程内容

（二）质量保修责任期

质量保修责任期，双方根据国家有关规定，结合具体工程约定质量保修责任期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 10 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装，隐蔽部分为 10 年，非隐蔽部分为 5 年；
5. 供热与供冷系统为 5 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 地下室外墙回填土、室外入口台阶、无障碍通道和散水质量保修期限不得低于 5 年；
8. 室外抹灰脱落质量保修期限不得低于 10 年；
9. 室内墙面、顶棚抹灰脱落质量保修期限不得低于 10 年。
10. 其他项目保修期限约定如下：本工程质量保修期为 1 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

（三）质量保修责任

1. 属于修复范围和内容的项目，供应商应在收到修复通知之日后 7 天内派人修复。供应商不在约定期限内派人修复，采购人可委托其他人员修复，修复费用从保留金内扣除。
2. 发生须紧急抢修事故，供应商接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非供应商施工质量引起的事故，抢修费用由采购人承担。
3. 在国家规定的工程合理使用期限内，供应商确保地基基础工程和主体结构的质量。因供应商原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，供应商应承担赔偿责任。
4. 质量保修完成后，由采购人或其指定的第三方专业公司（如监理等）组织验收。

（四）其他

双方约定的其他工程质量修复事项： 无。

本工程质量保修证书作为施工合同附件，由施工合同采购人供应商双方共同签署。其有效期限至保修期满。

五、安全生产合同

为在选定小型零修服务单位项目施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目招标人威海海洋职业学院（以下简称“甲方”）与供应商荣成市森源装饰工程有限公司（以下简称“乙方”）特此签订安全生产合同：

一、甲方职责

1. 督促乙方严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
2. 按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则要求乙方进行安全生产管理，要做到生产与安全同时计划、布置、检查、总结和评比。
3. 重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。
4. 组织对乙方施工现场安全生产检查，监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。

二、乙方职责

1. 乙方是安全施工第一责任人，必须严格遵守国家有关安全生产的法律法规等有关安全生产的规定，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
2. 坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本条款的各项规定，做到生产与安全同时计划、布置、检查、总结和评比。
3. 建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应

按施工人员的1%—3%配备安全员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员，有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

4. 乙方在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

5. 乙方必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

6. 对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；乙方不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

7. 操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

8. 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

9. 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

10. 乙方必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定，及时上报有关部门，并坚持“三不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

三、违约责任

如因甲方或乙方违约造成安全事故，将依法追究责任。

本合同一式五份。由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效，全部工
程竣工验收后失效。

甲方：威海海洋职业学院

乙方：荣成市森源装饰工程有限公司

单位名称(公章):

单位名称(公章):

住所：威海市荣成市海湾南路 1000 号

住所：荣成市河阳东路 105 号

法定代表人或授权代理人:

法定代表人或授权代理人:

(签字或盖章)

(签字或盖章)

电话：0631-7697529 2023/08/18 15:31:07

电话：0631-7509258 15:17:43

签订日期:

签订日期:



注：本合同为中小企业预留合同

后附工程量清单

单位：元

序号	分类	清单 分组	清单名称	数量	单位	功能与技术参数	报价单价
1	工程		更换 4+9+4 双刚 夹胶玻璃	1	m ²		245.00
2	工程		更换 8mm 钢化玻 璃	1	m ²		210.00
3	工程		更换 6+6 钢化夹 胶玻璃	1	m ²		320.00
4	工程		门套线更换	1	m	生态板	95.00
5	工程		木制防火门更 换（含原门拆 除）	1	m ²	丙级	480.00
6	工程		木制防火门更 换（含原门拆 除）	1	m ²	乙级	580.00
7	工程		木制防火门更 换（含原门拆 除）	1	m ²	甲级	590.00
8	工程		钢制门更换（含 原门拆除）	1	m ²	定制	620.00
9	工程		原门套及中梁 拆除	1	m		18.00
10	工程		原门拆除	1	m		23.00
11	工程		免漆门套及中 梁	1	m		100.00
12	工程		免漆单开门带 上梁	1	樘		1150.00
13	工程		铝合金平开门	1	m ²	永昌 76 系列平开 门 1.2 厚含锁具	430.00

14	工程		卫生间门口修 补用工	1	日		120.00
15	工程		卫生间修补用 材料	1	个	快干粉、乳胶漆、 阳角条、砂纸等	48.00
16	工程		垃圾清理装袋 背运	1	m ³		90.00
17	工程		垃圾外运	1	车		220.00
18	工程		采光顶钢骨架 基层处理	1	m ²	含除锈、打磨、拉 毛处理	28.00
19	工程		采光顶钢骨架 基层处理	1	m ²	中黄专用防锈漆 4 遍	52.00
20	工程		采光顶 钢骨架 面层	1	m ²	氟碳漆 4 遍	80.00
21	工程		钢管脚手架	1	m ²		20.00
22	工程		不锈钢护角	1	m	50*50 L 型	50.00
23	工程		学生连体桌椅 更换[一人位]	1	套		560.00
24	工程		学生连体桌椅 维修[一人位]	1	套		280.00
25	工程		挂衣杆安装	1	m		58.00
26	工程		配电室地沟盖 铁板	1	kg		12.00
27	工程		配电室地沟盖 铁板面层	1	m ²	防锈漆 2 遍、绿色 漆 2 遍	45.00

28	工程		腻子 乳胶漆墙 顶面维修	1	m ²		20.00
29	工程		铝单板吊顶(氟 碳预滚涂铝单 板 600*600mm 厚 0.8mm	1	m ²		158.00
30	工程		三防板吊顶	1	m ²		85.00
31	工程		LED 防水防潮吸 顶灯 5W 安装(含 灯具) 10*20cm	1	套		70.00
32	工程		劳士红外人体 感应灯	1	套		105.00
33	工程		BV2.5 电线	1	m	国标	4.90
34	工程		BV4 电线	1	m	国标	4.95
35	工程		BV6 电线	1	m	国标	6.75
36	工程		PVC20 线管	1	m		11.50
37	工程		原有灯具拆除	1	套		20.00
38	工程		原有塑钢吊顶 拆除	1	m ²		20.00
39	工程		轻钢龙骨 双层 双面石膏板墙	1	m ²	75 龙骨	200.00
40	工程		轻钢龙骨 双层 双面石膏板墙	1	m ²	100 龙骨	230.00
41	工程		乳胶漆墙顶面 铲除	1	m ²		7.00

42	工程		墙面滚涂乳胶漆	1	m ²		5.80
43	工程		轻钢龙骨双层石膏板吊平顶	1	m ²		130.00
44	工程		竹木墙板安装	1	m ²		148.00
45	工程		石膏板包管	1	m ²	木龙骨+细木工基层, 木方及木板面刷防火涂料3遍	240.00
46	工程		铝塑板包管	1	m ²	木龙骨+细木工基层, 木方及木板面刷防火涂料3遍	340.00
47	工程		瓷砖墙面拆除	1	m ²		35.00
48	工程		墙面抹灰	1	m ²		40.00
49	工程		现开门洞	1	个		145.00
50	工程		卫生间瓷砖修补加固	1	m ²		58.00
51	工程		LED防水防潮吸顶灯8W安装(含灯具)30mm	1	套		88.00
52	工程		粘结砂浆墙顶面	1	m ²		30.00
53	工程		人工涂刷1遍利群防渗底漆、涂刷3遍利群环氧地坪漆	1	m ²		58.00
54	工程		铝合金钢化玻璃封阳台	1	m ²		360.00
55	工程		更换铝合金门上转轴	1	个		180.00

56	工程		更换铝合金门下地簧	1	个		350.00
57	工程		商务门地轴更换, 埋地地轴 27*13mm	1	套		180.00
58	工程		商务门闭门器更换, 外形尺寸: 206*45*67.5mm, 最大门扇承重: 105kgs, 最大门宽: 1100mm.	1	套		380.00
59	工程		安装 76 平开门	1	m ²		360.00
60	工程		安装商务门	1	m ²		880.00
61	工程		安装 6+6 双钢夹胶玻璃采光顶	1	m ²		740.00
62	工程		安装塑钢推拉窗	1	m ²		340.00
63	工程		安装地弹簧门, 肯德基门	1	m ²		880.00
64	工程		贴窗花纸	1	m ²		45.00
65	工程		人工	1	工日		180.00
66	工程		开关、插座拆除暗插座	1	个		8.00
67	工程		开关、插座拆除明开关	1	个		7.00
68	工程		安装 BV 1.5	1	m		3.45

69	工程		安装 BV 10	1	m		10.00
70	工程		安装软铜护套 线 RVV 2*1	1	m		4.50
71	工程		安装软铜护套 线 RVV 2*1.5	1	m		5.50
72	工程		安装软铜护套 线 RVV 2*2.5	1	m		7.50
73	工程		安装软铜护套 线 RVV 2*4	1	m		10.50
74	工程		安装软铜护套 线 RVV 2*6	1	m		14.50
75	工程		安装软铜护套 线 RVV 3*1.5	1	m		7.50
76	工程		安装软铜护套 线 RVV 3*2.5	1	m		10.20
77	工程		安装软铜护套 线 RVV 3*4	1	m		15.00
78	工程		安装软铜护套 线 RVV 3*6	1	m		20.00
79	工程		安装铜护套电 线 BVVB 2*1.5	1	m		22.00
80	工程		安装铜护套电 线 BVVB 2*2.5	1	m		24.00
81	工程		安装铜护套电 线 BVVB 2*4	1	m		26.00
82	工程		安装铜护套电 线 BVVB 2*6	1	m		29.00

83	工程		安装电缆 YJV 4*2.5+1	1	m		22.00
84	工程		安装电缆 YJV 4*4+1	1	m		27.00
85	工程		安装电缆 YJV 4*6+1	1	m		34.00
86	工程		安装电缆 YJV 4*10+1	1	m		49.00
87	工程		安装电缆 YJV 4*16+1	1	m		75.00
88	工程		安装电缆 YJV 4*25+1	1	m		109.00
89	工程		安装电缆 YJV 4*35+1	1	m		140.00
90	工程		安装电缆 YJV 4*50+1	1	m		205.00
91	工程		安装电缆 YJV 4*70+1	1	m		275.00
92	工程		安装电缆 YJV 4*95+1	1	m		365.00
93	工程		安装电缆 YJV 4*120+1	1	m		458.00
94	工程		安装电缆 YJV 4*150+1	1	m		564.00
95	工程		安装吸顶灯 15-32W	1	个		95.00
96	工程		安装吸顶灯 40-60W	1	个		110.00

97	工程		安装单开开关	1	个		28.00
98	工程		安装双开开关	1	个		30.00
99	工程		安装三开开关	1	个		32.00
100	工程		安装四开开关	1	个		33.00
101	工程		安装五孔插座	1	个		27.00
102	工程		安装三孔 16A 插座	1	个		27.00
103	工程		安装网线插座	1	个		26.00
104	工程		安装电话插座	1	个		14.50
105	工程		室内塑料管拆除 管外径 (25mm 以内)	1	m		10.00
106	工程		室内塑料管拆除 管外径 (50mm 以内)	1	m		12.00
107	工程		室内塑料管拆除 管外径 (75mm 以内)	1	m		17.00
108	工程		室内塑料管拆除 管外径 (110mm 以内)	1	m		21.00
109	工程		室内塑料管拆除 管外径 (160mm 以内)	1	m		36.00
110	工程		螺纹阀门拆除 公称直径 (25mm 以内)	1	个		13.00

111	工程		螺纹阀门拆除 公称直径(50mm 以内)	1	个		32.00
112	工程		螺纹阀门拆除 公称直径 (100mm 以内)	1	个		84.00
113	工程		室内 PPR20*2.0 冷水管粘接	1	m		29.00
114	工程		室内 PPR25*2.3 冷水管粘接	1	m		32.00
115	工程		室内 PPR32*2.9 冷水管粘接	1	m		36.00
116	工程		室内 PPR40*3.7 冷水管粘接	1	m		41.00
117	工程		室内 PPR50*4.6 冷水管粘接	1	m		49.00
118	工程		室内 PPR63*5.8 冷水管粘接	1	m		60.00
119	工程		室内 PPR75*6.9 冷水管粘接	1	m		73.00
120	工程		室内 PPR90*8.2 冷水管粘接	1	m		90.00
121	工程		室内 PPR20*2.8 热水管粘接	1	m		30.00
122	工程		室内 PPR25*3.5 热水管粘接	1	m		33.00
123	工程		室内 PPR32*4.4 热水管粘接	1	m		38.00
124	工程		室内 PPR40*5.5 热水管粘接	1	m		44.00

125	工程		室内 PPR50*6.9 热水管粘接	1	m		54.00
126	工程		室内 PPR63*8.7 热水管粘接	1	m		68.00
127	工程		室内 PPR75*10.3 热 水管粘接	1	m		85.00
128	工程		室内 PPR90*12.3 热 水管粘接	1	m		107.00
129	工程		安装双活接铜 球阀直径 20	1	只		43.00
130	工程		安装双活接铜 球阀直径 25	1	只		53.00
131	工程		安装双活接铜 球阀直径 32	1	只		73.00
132	工程		安装双活接铜 球阀直径 40	1	只		145.00
133	工程		安装双活接铜 球阀直径 50	1	只		175.00
134	工程		安装双活接铜 球阀直径 63	1	只		275.00
135	工程		安装塑料球阀 20	1	只		16.00
136	工程		安装塑料球阀 25	1	只		20.00
137	工程		安装塑料球阀 32	1	只		28.00
138	工程		安装塑料球阀 40	1	只		36.00

139	工程		安装塑料球阀 50	1	只		49.00
140	工程		安装塑料球阀 63	1	只		65.00
141	工程		安全护栏更换 (全部更换) H: 1050mm	1	m		255.00
142	工程		安全护栏更换 (只保留立 柱)	1	m		210.00
143	工程		安全护栏拆除	1	m		34.00
144	工程		室外预埋机械 挖填	1	m ³		15.00
145	工程		室外预埋人工 挖填	1	m ³		46.00
146	工程		安装 1CM PVC CUV 室内刊板	1	m ²		158.00
147	工程		制作安装卷帘 窗帘	1	m ²		58.00
148	工程		制作安装双层 百叶窗帘(可全 遮、可半遮)	1	m ²		58.00