

## 2026年自有房屋维修项目劳务服务招标公告

(招标编号: Z12010020FU000095001001)

项目所在地区: 天津市

### 一、招标条件

本2026年自有房屋维修项目劳务服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金45万元,招标人为天津滨海建设工程科技有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 详见招标文件

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

(001)2026年自有房屋维修项目劳务服务;

### 三、投标人资格要求

- (0012026年自有房屋维修项目劳务服务)的投标人资格能力要求:
- 1、具有良好施工能力和信誉的劳务队伍。
  - 2、不接受出现在中国铁路总公司、中国中铁股份有限公司、中铁六局、天津天保控股有限公司、天津天保建设发展有限公司及其关联企业列入“不合格供应商名单”或“供应商黑名单”的劳务队伍。
  - 3、资质专业及等级: 施工劳务不分等级,在有效期内,并具有独立法人资格的,不接受自然人、挂靠单位报名。
  - 4、人员要求: 人员要求: 现场负责人一名,具有二级及以上建造师资格或工程师以上职称;现场专职安全管理人员一名,具有安管人员C本证书。
  - 5、投标人未列入失信被执行人、拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单。投标人须提供开标时间前“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))的查询结果和截图,并加盖公章。
  - 6、投标人最近三年内没有与骗取合同有关的犯罪或严重违法行为而引起的诉讼和仲裁;近三年不曾在合同中严重违约;财产被接管或冻结,企业未处于禁止或取消投标状态,须提供承诺书。
  - 7、投标人未在中国中铁股份有限公司、中铁六局集团有限公司的限制交易期内,须提供承诺书。



8、其他要求：本次招标不接受联合体投标；

本项目**不允许**联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2026年05月09日09时00分到2026年05月13日17时00分

获取方式：符合资质要求的投标人于规定获取文件的时间内携带营业执照副本复印件加盖公章、资质证书副本复印件加盖公章、安全生产许可证复印件加盖公章、法人代表身份证明书和法定代表人授权委托书的原件、公司开票信息，上述文件复印件须加盖公章现场获取招标文件。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2026年05月21日14时00分

递交方式：天津滨海建设工程科技有限公司（天津空港经济区旭阳路）市场商务部纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2026年05月21日14时00分

开标地点：天津滨海建设工程科技有限公司（天津空港经济区旭阳路）市场商务部

#### 七、其他

工期：自合同签订之日起至2026年11月30日

报名截止日期：2026年05月13日17时00分

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为无。

#### 九、联系方式

招标人：天津滨海建设工程科技有限公司

地址：天津滨海建设工程科技有限公司（天津空港经济区旭阳路）

联系人：于红月

电话：13312057675

电子邮件：bhjkscb0111@163.com

招标代理机构：

地址：

联系人：

电话：



